



Factsheet

Factoren die samenhangen met woningbranden

Inzicht in wie vaker met woningbrand te maken krijgt, helpt om gericht te adviseren over brandpreventie. Deze factsheet is bedoeld voor iedereen die zich bezighoudt met voorlichting over brandpreventie en handvatten kan gebruiken bij het gericht benaderen van doelgroepen. Op basis van incidentgegevens is gekeken welke huishoudens en woningen vaker te maken hebben met woningbrand.

Woningbranden werden onder andere vaker gemeld bij:

- > Oudere woningen
- > Vrijstaande woningen
- > Huishoudens met kinderen
- > Huishoudens met lagere inkomens
- > Huishoudens met volwassenen jonger dan 65 jaar met zorgafhankelijkheid.



Data

Uitgangspunt voor dit onderzoek zijn de woningbrandmeldingen uit het Geïntegreerd Meldkamer Systeem (GMS) uit 2022. Deze zijn gecombineerd met CBS-microdata, die gedetailleerde informatie over personen, huishoudens en gebouwen bevatten. Met een multivariate logistische regressieanalyse is onderzocht welke kenmerken van woningen en huishoudens samenhangen met de kans op een woningbrandmelding. Er werden in totaal 7.346.014 huishoudens onderzocht, waarvan er bij 5.622 huishoudens een woningbrand was gemeld.

Toelichting op factoren

De genoemde factoren hangen samen met de kans op een woningbrandmelding. Op basis van dit onderzoek kunnen geen conclusies worden getrokken over oorzaak en gevolg. In deze factsheet worden een aantal bevindingen uit het onderzoek uitgelicht.

Leeftijd van de woning

Hoe ouder de woning, hoe groter de kans op een woningbrandmelding. Voor woningen van vóór 1960 was deze kans 2,3 keer zo groot als voor woningen gebouwd vanaf 2000. Voor woningen uit 1960-1979 was de kans 1,8 keer zo groot en voor woningen uit 1980-1999 1,4 keer zo groot vergeleken met woningen gebouwd vanaf 2000.

Type woning

In vrijstaande woningen was de kans op een woningbrandmelding 1,9 keer zo groot als in appartementen. Voor twee-onder-een-kapwoningen was deze kans 1,2 keer zo groot. Bij rijtjeswoningen was de kans juist kleiner vergeleken met appartementen, ongeveer 16%.

Kinderen

Huishoudens met kinderen hadden een grotere kans op een woningbrandmelding. Zowel voor huishoudens met kinderen van 0-11 jaar als voor huishoudens met kinderen van 12-18 jaar was deze kans ongeveer 1,3 keer zo groot als voor huishoudens zonder kinderen in de betreffende leeftijdsgroep.

Inkomen

Huishoudens met lagere inkomens hadden een grotere kans op een woningbrandmelding. Voor de 25% huishoudens met de laagste inkomens was de kans 1,5 keer zo groot als voor de 25% huishoudens met de hoogste inkomens. Voor huishoudens in de daaropvolgende inkomensgroep (26e tot 50e percentiel) was deze kans ongeveer 1,2 keer zo groot. Voor huishoudens tussen het 51e en 75e inkomenspercentiel was er geen aantoonbaar verschil met de hoogste inkomensgroep.

Zorgafhankelijkheid

Een huishouden is in dit onderzoek zorgafhankelijk wanneer ten minste één persoon gebruikmaakt van Wmo-ondersteuning, wijkverpleging, zorg voor een zintuiglijke beperking en/of een WLz-indicatie heeft. Huishoudens waarin alle volwassenen jonger dan 40 jaar waren én sprake was van zorgafhankelijkheid, hadden een 2 keer zo grote kans op een woningbrandmelding als huishoudens van dezelfde leeftijd zonder zorgafhankelijkheid. Bij huishoudens met oudere volwassenen werd de samenhang tussen zorgafhankelijkheid en woningbrand steeds kleiner. Vanaf 65 jaar was er geen aantoonbaar verschil meer tussen huishoudens met en zonder zorgafhankelijkheid.

Colofon

Deze factsheet is gebaseerd op het artikel 'Factors associated with residential fires: Insights from Dutch national incident data' in het Fire Safety Journal (NIPV, 2026).

Op www.nipv.nl kunt u dit artikel downloaden.

